



Kup, dn. 20 maja 2026 r.

DZPiZ.270.11.05.2026

## Do wiadomości

Dot. zapytania cenowego w zakresie świadczenia usługi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania: „Rozbudowa i przebudowa Szpitala Rehabilitacyjnego w Pokoju” w celu ustalenia szacunkowej wartości zamówienia.

Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

1. Zamawiający wskazał w zapytaniu, że Wykonawca ma zapewnić kierownika budowy, kierowników robót oraz projektantów. Mamy rozumieć, że mowa tutaj o wykonawcy robót budowlanych? Natomiast nadzór inwestorski ma zapewnić inspektorów nadzoru w stosownych branżach (konstrukcyjno-budowlana oraz instalacyjne) o równoważnym doświadczeniu?

**Odp.: Zamawiający uwzględnia uwagę. Intencją Zamawiającego było oczekiwanie od wykonawcy zapewnienia inspektorów w każdej z wymienionych branż – zarówno na etapie projektowania (w zakresie dokumentacji projektowej), jak i na etapie wykonawstwa.**

2. Czy w ramach zadania należy zapewnić 3 osoby na stanowiskach inspektora nadzoru na czas realizacji robót i 3 osoby do weryfikacji dokumentacji na czas projektowania? Czy łącznie 6 osób przez cały okres inwestycji?

**Odp.: Zamawiający oczekuje, aby wykonawca zapewnił co najmniej inspektorów we wszystkich branżach na każdym etapie. Na etapie wykonawczym inspektorzy branżowi w zakresie oceny dokumentacji projektowej powinni być do dyspozycji ad hoc, tj. w razie konieczności oceny zmian względem pierwotnego projektu (istotnych lub nieistotnych). Zamawiający nie ingeruje w liczbę inspektorów w poszczególnych branżach, przez co należy rozumieć dopuszczenie łączenia branż.**

3. Czy jedna osoba mająca uprawnienia wykonawcze i projektowe może pełnić obie funkcje, tj. nadzorowania robót oraz weryfikacji dokumentacji?

**Odp.: Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w odniesieniu do poszczególnych branż**

4. Czy w przypadku weryfikatorów projektu możliwy jest udział w naradach w formie zdalnej?

**Odp.: Zamawiający dopuszcza na etapie weryfikacji projektu narady w formie zdalnej lub hybrydowej, zastrzegając sobie prawo do oczekiwania osobistego spotkania.**

5. zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego na planowane wszczęcie postępowania na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa Szpitala Rehabilitacyjnego w Pokoju”. Naszą wątpliwość budzi treść punktu 1.31 w zakresie wymagań dysponowania Kierownikiem budowy, Kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz Kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych przy zapytaniu ofertowym na Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

**Odp.: Intencją Zamawiającego było oczekiwanie od wykonawcy zapewnienia inspektorów w każdej z wymienionych branż – zarówno na etapie projektowania (w zakresie dokumentacji projektowej), jak i na etapie wykonawstwa.**